



## KOLIK ZAPLATÍM?

Nájemné: 26 900 Kč / měsíc

Poplatky za služby: 5 300 Kč / měsíc

Elektřina: 1 000 Kč / měsíc

Voda: 600 Kč / měsíc

Poplatky za elektřinu a vodu jsou zúčtovatelnými zálohami. Finální vyúčtování se dělá ročně podle skutečné spotřeby.

## DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE

Garážové stání (volitelné): 2 300 Kč / měsíc

## POPIS

Nabízíme světlé, útulné a plně vybavené byty v rezidenci Mint Living Vysočanský mlýn.

### POHODLNÉ BYDLENÍ K NASTĚHOVÁNÍ

Stylové byty s kvalitním nábytkem, moderní kuchyní a variabilním uspořádáním ložnic. Prostorná koupelna, úložné prostory, televize a wifi jsou samozřejmostí. V létě potěší lodžie s posezením.

### IDEÁLNÍ LOKALITA

Rezidence se nachází u metra Vysočanská s veškerou občanskou vybaveností a snadným přístupem do centr...

## VYBAVENÍ

### BYT

Venkovní žaluzie

Vzduchotech. s rekuperací

Modem

Pračka

### KUCHYŇSKÝ KOUT

Jídelní stůl se židlemi

Kuchyňská linka

Lednice s mrazákem

Mikrovlnná trouba

Trouba

Myčka

Indukční varná deska

### LOŽNICE

Dvojlůžko

Dvě jednolůžka

Pracovní stůl a židle

Velké šatní skříň

### OBÝVACÍ POKOJ

Rozkládací gauč

Konferenční stůl

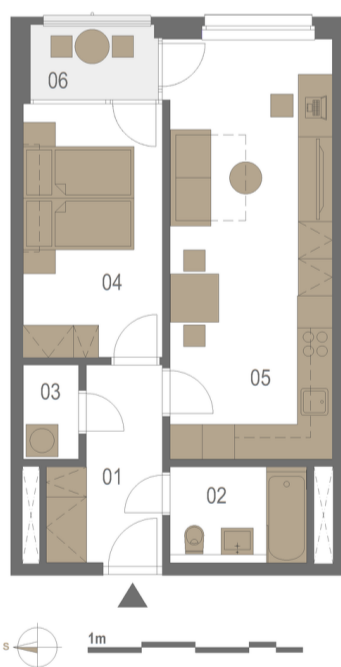
Televize

### KOUPELNA

Umyvadlo se skříňkou

Vana

## PŮDORYS BYTU



### LEGENDA

Předsíň	6,6 m <sup>2</sup>
Koupelna, WC	4,6 m <sup>2</sup>
Komora	1,8 m <sup>2</sup>
Pokoj	12,3 m <sup>2</sup>
Obytný pokoj+KK	23,9 m <sup>2</sup>
Lodžie	3,4 m <sup>2</sup>

## PODLAŽÍ BYTU

B2  
1NP



### VYSOČANSKÝ MLÝN

Odkolkova 1045-1046, 190 00 Praha 9  
E-mail: vysocany@mintliving.cz  
Telefon: +420 773 703 703

Mint Living Praha Vysočanský mlýn s.r.o.  
IČO: 099 06 151  
Sídlo: Na Příkopě 19, Staré Město, 110 00 Praha 1

**mint.**  
rezidenční fond

IČO: 099 06 151  
Sídlo: Na Příkopě 19, Staré Město, 110 00 Praha 1  
www.mintrezidenčnífond.cz

Copyright © 2025 Mint Property Management s. r. o.